

Hakemuksesta haettavien toripaikkojen haku vuosille 26-28

Mäntyharjun kunnan tekninen lautakunta on päättänyt asettaa hakemuksesta vuokrattavat toripaikat tarjolle seuraavasti ja seuraavin ehdoin:

Iso paikka, paikka nro 1:

Hyväksytty toiminta: Torikahvila. Alin hyväksyttävä tarjous: 2800€/vuosi, alv. 0%. Sähkö veloitetaan kulutuksen mukaan. Vuokralainen vastaa oman sähkönkulutuksen mittauksen asentamisesta kunnan hyväksymällä tavalla.

Keskisuuri paikka, paikat nro 2, 3 ja 4:

Hyväksytty toiminta: Jäätelökioskit, kahvilavaunut, ruokakojut ym. vastaava toiminta, joka tarvitsee myös asiakaspaikkoja myyntipisteen läheisyyteen. Alin hyväksyttävä tarjous 1400€/vuosi, alv. 0%. Sähkö veloitetaan kulutuksen mukaan. Vuokralainen vastaa oman sähkönkulutuksen mittauksen asentamisesta kunnan hyväksymällä tavalla.

Tarjouksella tarjoava henkilö/yritys osoittaa kiinnostuksensa Mäntyharjun kunnan hakemuksesta vuokrattavan toripaikan saamiseksi.

Tarjous on sitova ja voimassa 16.4.2026-15.4.2029 (+2 optiovuotta) välisen ajan.

Sopimusta voidaan jatkaa enintään kahdella (2) optiovuodella. Optiovuosien käyttöönotto edellyttää sekä vuokranantajan että vuokralaisen nimenomaista suostumusta.

Vuokranantajan osalta päätöksen optiovuosien käyttämisestä tekee tekninen johtaja. Vuokranantajalla on oikeus ilmoittaa, ettei optiovuosia oteta käyttöön. Vuokralaisella on vastaavasti oikeus kieltäytyä optiovuosien käyttämisestä. Option käytöstä tulee ilmoittaa kuusi kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä.

Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin. Tarkistusajankohtana 1.1. alkaen edellisen vuoden lokakuun pisteluvun mukaan. Viivästyskorko määräytyy korkolain mukaan.

Tarjoukset tulee jättää 20.2. mennessä.

Liitteenä on kartta, josta selviää paikkojen sijainnit, sopimusluonnos sekä torisääntö. Näihin liitteisiin tulee tarjoajan tutustua ennen tarjouksen jättämistä.

Valinta palvelun vuokraajasta tehdään hinnan perusteella (eniten tarjonnut saa paikan). Poissulkevana perusteena voidaan käyttää, jos toiminnan kuvaus ei ole ennalta hyväksytyn kaltaista.

Tarjouksen voi jättää useammasta kohteesta. Sopimus tehdään saman tarjoajan/yrityksen/toimijan kanssa vain yhdestä kohteesta.

Linkki tarjouslomakkeeseen: <https://link.webropolsurveys.com/S/FBC0FDB5F0872D3A> ~~Muutetaan~~

Muut kuin edellä mainitut torin myyntipaikat tulevat varattaviksi myöhempänä ajankohtana.

Lisätietoja: Jouni Huusari, p.0406727556